

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 637

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1564 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως 0,660 στρεμμάτων, στὴ θέση Φυλακίζα τοῦ Δήμου Μάνδρας, τοῦ Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις : α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος, β) τῶν ἄρθρων 38 καὶ 41 τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν Δασῶν κ.λπ.», γ) τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν. 666/77 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τῆς Ἐποικιστικῆς Νομοθεσίας». δ) τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος ποὺ ἐκδόθηκε σ' ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας : α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.1971, β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75, γ) 114812/2946/ἐγκ. 154/27.12.75 δ) 105582/539/13.2.1976, ε) 215696/1451/9.5.77, στ) 217606/1610/13.6.77 καὶ ζ) 204809/761/24.2.78.

3. Τὴν πρόταση τῆς ἁρμοδίας Δασικῆς Ἀρχῆς, ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 3197/29.8.80 ἀναφορά, σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς ὑπόψη ἐκτάσεως.

4. Τὴ γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς.

5. Τὴν ἀνάγκη προστασίας τῆς ἐκτάσεως τῆς ἀναπτύξεως τῆς δασικῆς βλαστήσεως φυσικῶς ἢ τεχνητῶς, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴν ἰδιωτικὴ ἔκταση 0,660 στρέμματα, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Φυλακίζα τῆς περιφέρειας Μάνδρας, τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς μὲ σκοπὸ τὴν προστασία της καὶ τὴν ἀνάπτυξη τῆς δασικῆς βλαστήσεως.

Ἡ βλάστηση τῆς ἐκτάσεως αὐτῆς, ποὺ καλυπτόταν ἀπὸ πουρνάρια καὶ ἀγριελιὲς καὶ φοινικικὴ ἄρκευθο, καταστράφηκε τὸν Ἰούνιο 1980 ἀπὸ παράνομη ἐκχέρσωση.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 1000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα (7) καὶ μὲ τὰ ἑξῆς ὅρια :

Ἀνατολικά, Δυτικὰ καὶ Βόρεια : μὲ δασικὴ ἔκταση. Νότια : ὁμοίως καὶ μὲ δρόμο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αἰγάλεω, 1 Ὀκτωβρίου 1980

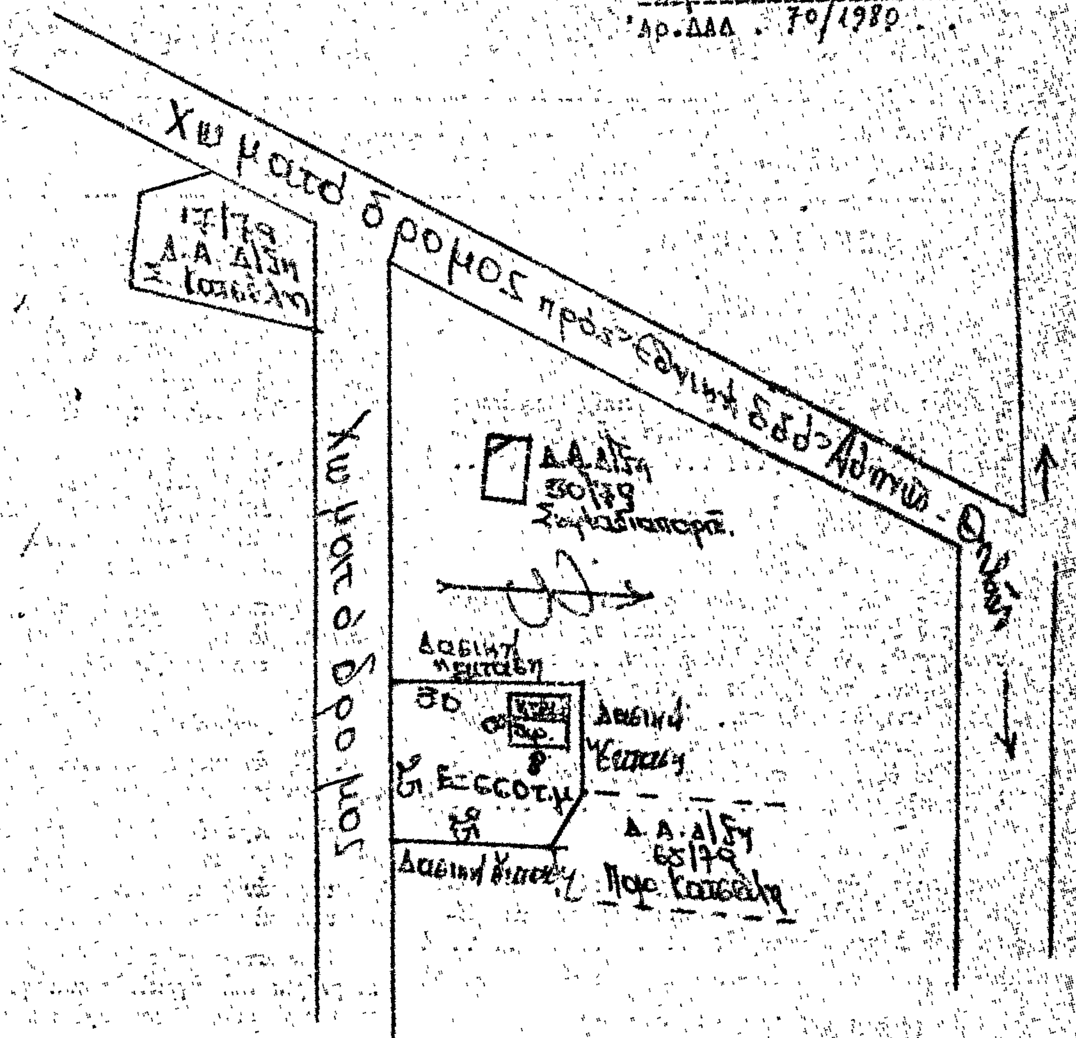
Ὁ Νομάρχης
κ.ἁ.α.
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
Ε. ΦΤΟΥΛΗΣ

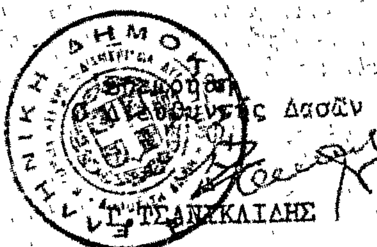
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜ/ΣΜΑ ΔΥΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ανήκει στήν υπ'αρ. 1564/1980 απόφαση
Αναπληρωτού Νομάρχη Δ/τος Δυτ. Αττικής

Σχεδιάγραμμα αναδασώσεως εκτάσεως
στή θέση Φυλαμίζα περιφερείας τού Δήμου Κάνδρα

Κλίμακα 1:1.000
Αρ.ΔΑΔ. 70/1980





Θεωρήθη
Ο Διευθυντής Δασών
Γ. ΤΣΑΝΙΚΛΙΔΗΣ



Εθεωρήθη
Ο Δασάρχης
Κ. ΠΑΝΕΤΣΟΣ

Ο Συντάξας
Αθ. Ανδρεόπουλος
Τεχν.Δασοπονίας

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αθήναι 1-10-1980



Εμ. Κουτουλης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 34694/2683 (2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τμῆμα τῆς ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς Κυνοσάργους, τοῦ Δήμου Ἀθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977.

2. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ κεφαλαίου 11 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν.Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 155/Α') διατηρηθέντος ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 81 τοῦ ἀπὸ 9.8.1955 Β.Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 266/Α') ὡς ἡ ὡς ἄνω παράγραφος 7 ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀπὸ 14.10.1947 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τοῦ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 234/Α'), ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 24.5.1952 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 14/29.10.1947 Β.Δ. κλπ.» (ΦΕΚ 140/Α') καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παρ. 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν.Δ. κλπ.» (ΦΕΚ 81/Δ').

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἀπαγορεύονται ἐπὶ δύο (2) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τό, ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μενέχμου, Παρασκευοπούλου, Μαργαρίτη καὶ Ἀνωνύμου, τμῆμα τῆς ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς Κυνοσάργους, τοῦ Δήμου Ἀθηναίων ὡς ἐμφαίνεται περικλειόμενον ὑπὸ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34694/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

2. Ἐπιτρέπονται μόνον αἱ ἐπισκευαὶ αἱ ὁποῖαι μὴ ἀποτελοῦσαι ἐνίσχυσιν τοῦ φέροντος ὀργανισμοῦ τῶν κτιρίων κρίνονται ἀπαραίτητοι διὰ λόγους χρήσεως, ὑγιεινῆς καὶ ἀσφαλείας τῶν οἰκοδομῶν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

(ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΥΝΟΣΑΡΓΟΥΣ)

29 Οκτωβρίου 1980

671

'Αριθ. ΚΟ/1603 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ Ν. Καστοριᾶς στὴν περιοχὴ «Τεπὲ» μὲ τὴν μετατόπιση τοῦ ἄξονα τῆς προβλεπομένης ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο ὁδοῦ ποὺ συνδέει τὴν ὁδὸ Μουτιάδη μὲ τὴν ὁδὸ Καραβαγγέλη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν 40/12.5.1980 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἄργους Ὀρεστικοῦ μὲ ὅλα τὰ δικαιολογητικὰ μὲ τὴν ὁποία προτείνει τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ στὴν περιοχὴ «Τεπὲ» μὲ τὴν μετατόπιση τοῦ ἄξονα, τῆς προβλεπομένης ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο ποὺ συνδέει τὴν ὁδὸ Μουτιάδη μὲ τὴν ὁδὸ Καραβαγγέλη.

2. Τὴν 73/4.8.80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἄργους Ὀρεστικοῦ μὲ τὴν ὁποία ἀπορρίπτεται ἡ ἔνσταση τοῦ Γεωργίου Ἐζεργιάν.

3. Τὴν 6η Συνεδρίαση (27 πράξη) 26.9.80 σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

4. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5. Τὸ Β.Δ. 712/70 ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ Β. Δ/τα 617/71 καὶ 198/72.

6. Τὸ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.» ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα καὶ εἰδικώτερα τὰ ἄρθρα 1, 2, 3, 9, 29 καὶ 70.

7. Τὸ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/69 περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων σὲ θέματα ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

8. Τὸ ἀπὸ 14.8.1950 Β. Διάταγμα μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο Οἰκισμοῦ Ἄργους Ὀρεστικοῦ.

9. Τὸ ἀπὸ 4.9.1963 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν ὅρων δομήσεως πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ».

10. Ἐπειδὴ μὲ τὴν προτεινόμενη τροποποίηση ἐξυπηρετεῖται καλύτερα ἡ παροῦσα κατάσταση, ἀποφασίζουμε :

1. Ἀπορρίπτουμε τὴν ἔνσταση ποὺ ὑποβλήθη κατὰ τῆς 63/4.7.79 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἄργους Ὀρεστικοῦ.

2. Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ στὴν περιοχὴ «Τεπὲ» μὲ τὴν μετατόπιση τοῦ ἄξονα, τῆς προβλεπομένης ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο, ὁδοῦ, ποὺ συνδέει τὴν ὁδὸ Μουτιάδη μὲ τὴν ὁδὸ Καραβαγγέλη, ὅπως προτάθηκε ἀπὸ τὸν Δῆμο Ἄργους Ὀρεστικοῦ καὶ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500 ποὺ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Νομαρχίας Καστοριᾶς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ τὴν συνοδεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐημερίδα τῆς Κυβερνήβερνήσεως.

Καστοριά, 11 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Π. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΥΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟΥ
ΘΕΣΗ: "Τεπές"

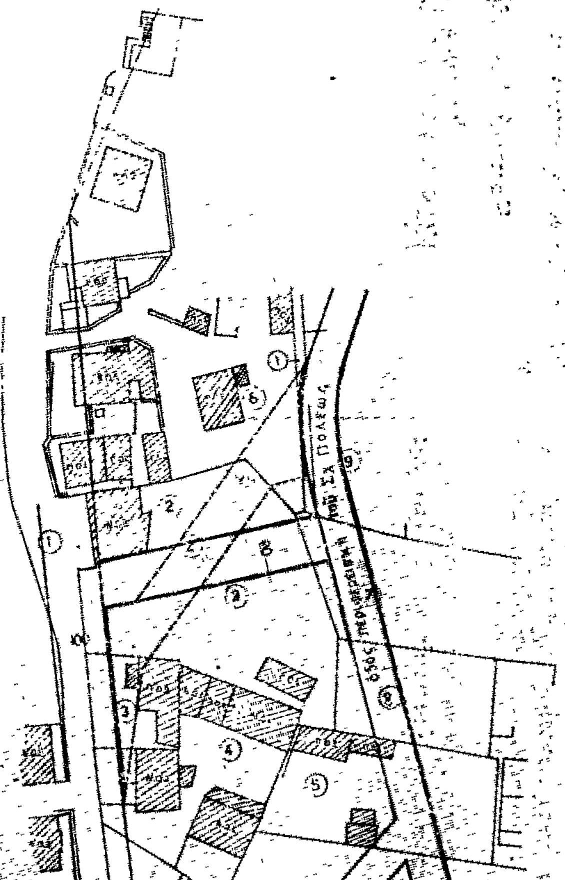
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

Ανεξάρτητο στο/κό δίκτυο μαγνητικός προσ/μός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Δήμος Άργους Ορεστικού
2. Γούβρος Αργύριος
3. Ματούσης Μιχαήλ
4. Μπογιατζίδης Ελευθέριος
5. Κληρ. Τριανταφυλλίδη Τριαντάφυλλο
6. Μαολίγκας Παναγιώτης
7. Ναλμπαντίδης Παύλος
8. Τσερεκίδης Βασίλειος
9. Εξεργιαννίδης Γεώργιος

οικοδομική γραμμή ισχύουσα
" " προτεινομένη
" " καταργουμένη



ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Καστοριά 6-6-79
ὁ συντάξας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5190 (4)

Περί είδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιά ἀπαλλοτρίωση οἰκοπέδων καί κτισμάτων παρά τοῦ Δήμου Καστοριᾶς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ὁ Δῆμος Καστοριᾶς ἐκπροσωπούμενος διά τοῦ Δημάρχου αὐτοῦ Κωνσταντίνου Σημαιοφορίδη, κατοίκου Καστοριᾶς, εἰδοποιεῖ τόν Χαράλαμπο Χαραλαμπίδη ὅτι τήν 24ην Ὀκτωβρίου 1980 κατατέθηκαν ἀπό τό Δῆμο Καστοριᾶς στό Γραφεῖο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καί Δανείων τῆς Καστοριᾶς δραχμαί τριακόσιες πενήντα ἕξ χιλιάδες καί διακόσιες πενήντα πέντε (356.255). Γίνεται δέ μνεία ὅτι γιά τόν ἀνωτέρω σκοπό κατατέθηκαν στό ἀνωτέρω Ταμεῖο μέ τό ἀριθ. 4399/18.10. 1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τό ποσό τῶν ὀγδόντα πέντε χιλιάδων τριάντα πέντε (85.035) δραχμῶν ὑπό τοῦ Σταμάτη Σταματίου, ἤτοι σύνολο 441.290 δραχμῶν γιά 1) Προσκυρούμενα τμήματα οἰκοπέδου ἐκτάσεως δέκα καί ὀγδόντα τετραγωνικῶν μέτρων (10,80 Μ²), 2) Ρυμοτομούμενα τμήματα οἰκοπέδου ἐκτάσεως τριάντα ἑπτά καί ἑξῆντα πέντε τετραγωνικῶν μέτρων (37,65 Μ²) καί 3) γιά τό ρυμοτομούμενο κτίσμα συνολικοῦ ὄγκου διακοσίων σαράντα κυβικῶν μέτρων (240 Μ³) ὑπέρ τοῦ ἀνωτέρω καί παντός ἑτέρου ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου.

Ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση ἐγένετο κατ' ἐφαρμογή τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Καστοριᾶς καί δυνάμει τῆς ἀριθ. 25/1978 πράξεως τακτοποιήσεως καί ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καστοριᾶς.

Ἡ ἀνωτέρω παρακατατεθεῖσα ἀποζημίωση τῶν 441.290 δραχμῶν ἐγένετο βάσει προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως ἡ ὁποία καθορίσθηκε ἀπό τό Μονομελές Πρωτοδικεῖο Καστοριᾶς δυνάμει τῆς 104/1980 ἀποφάσεως ἡ ὁποία καθόρισε γιά μέν τά προσκυρούμενα (10,80) τ.μ. καί τά ρυμοτομούμενα (37,65) τ.μ. τό ποσό τῶν 6.200 δραχμῶν κατά τ.μ., γιά δέ τό ρυμοτομούμενο κτίσμα συνολικοῦ ὄγκου (240) κ.μ. τό ποσό τῶν 600 δραχμῶν κατά κ.μ., ἀφορᾶ δέ τό ἀπό 25.9. 1978 τοπογραφικό διάγραμμα τό ὁποῖο συνοδεύει τήν ἀνωτέρω πράξη καί στήν ὁποία φαίνεται μέ τόν ἀριθμό (1) ἡ ἰδιοκτησία τοῦ ἀνωτέρω.

Γιά τήν κατάθεση αὐτή τό Γραφεῖο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καί Δανείων ἐξέδωκε τό ἀριθ. 4831/24.10.1980 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τό ὁποῖο κατατέθηκε στό Συμβολαιογράφο Καστοριᾶς Γεώργιο Τέζια καί γιά τήν κατάθεση αὐτή συντάχθηκε ἡ ἀριθ. 15439/29.10.1980 πράξη του.

Ὕστερα ἀπό αὐτό καλοῦνται οἱ δικαιοῦχοι νά προβοῦν στήν εἴσπραξη τοῦ ἀνωτέρω ποσοῦ τό ὁποῖο κατατέθηκε στό Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καί Δανείων Καστοριᾶς γιά τόν ἀνωτέρω σκοπό.

Ἡ παροῦσα νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 3 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Δήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ